

# mieterb MietRechts- berater

Informationsdienst  
zum Miet- und Wohnungs-  
eigentumsrecht

Beratermodul  
Miet- und  
WEG-Recht

Nutzen Sie jetzt  
Ihre Datenbank!

§15 FAO

Beiträge zum  
Selbststudium

## Rechtsprechung

### Wohnraummiete

- Vormiete: Auskunftsanspruch umfasst Belege (LG Berlin) 321
- Mietminderung: Bei „Kinderlärm“ i.d.R. ausgeschlossen (LG Berlin) 323

### Gewerberaummiete

- Räumungsverfügung: § 940a Abs. 2 ZPO im Gewerberaummietrecht (OLG Frankfurt) 324

### Makler- und Bauträger

- Bestellerprinzip: Maklerauftrag vom Vermieter (BGH) 329

### Wohnungseigentum

- Vertreterklausel: Geltung gegenüber einer juristischen Person? (BGH) 331

## Beiträge für die Beratungspraxis

### Mietvertrag

*Burbulla*

- Vormiet- und Vorpachtrechte §15 336

### Kündigung

*Börstinghaus*

- Die Kündigung wegen Zahlungsverzugs gem. § 543 Abs. 2 Ziff. 3 BGB §15 344